

# PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2016

Dependencia ó Entidad: Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos

Fecha: 24 de Febrero de 2016

## I. Trámites y servicios por inscribir, modificar y/o eliminar en el Registro Estatal de Trámites y Servicios (RETyS):

Nombre del Trámite ó Servicio	Acción a realizar (Inscribir, Modificar y/o Eliminar) y Objetivo	Fecha de Compromiso	Unidad Administrativa Responsable
Inscripción de adjudicación por herencia I1	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de adjudicación por remate I2	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de constitución de régimen de propiedad en condominio I3	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de dación en pago I4	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de disolución de copropiedad y aplicación de bienes I5	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de disolución de sociedad conyugal y aplicación de bienes (por divorcio o por cambio de régimen) I6	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de decreto de expropiación, incorporación o desincorporación I7	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de fideicomiso (puede ser traslativo de dominio o de garantía) I8	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro

Inscripción de fraccionamiento I9	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de fusión de predios I10	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de modificación de medidas I11	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de permuta I12	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de prescripción positiva I13	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de información ad-perpetuam I14	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Acta aclaratoria, rectificación, reposición y cancelación de inscripción por escritura I15	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de subdivisión de predio I16	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de traslativo de dominio (compraventa en todas sus modalidades excepto con reserva de dominio) I17	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Cancelación de gravamen por escritura (hipotecas, crédito de habilitación o avío, refaccionario) I21	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de limitación de la propiedad por escritura (a) patrimonio familiar, b) reserva de dominio, c) servidumbre y d) usufructo vitalicio) I22	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de constitución de patrimonio familiar I24	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de contrato de arrendamiento I25	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de convenio modificatorio de gravamen (refaccionario, habilitación o avío, reconocimiento de adeudo) I26	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de gravamen I27	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro

Inscripción de servidumbre I30	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de inmatriculación administrativa por título fehaciente y suficiente I31	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Trámite para adquirir la resolución administrativa de inmatriculación por título fehaciente suficiente.	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de segundo aviso preventivo I33	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de fideicomiso de garantía I40	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de capitulaciones matrimoniales I41	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de compraventa con reserva de dominio I46	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de transmisión de propiedad y extinción parcial de fideicomiso I49	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de modificación al régimen de propiedad en condominio I52	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de contrato de comodato I56	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de cumplimiento de condición I57	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de poder a persona física para actos de dominio I59	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de modificación de fideicomiso I60	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Anotación marginal por escritura I61	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de Fideicomiso de Garantía o de administración (I62)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro

Reversión de Propiedad (I68)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Reglamento de condóminos	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Certificado de inexistencia de registro	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de créditos	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Acta de sesión de consejo de administración M1	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Asamblea M2	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Constitución de sociedad M4	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Constitución o modificación de sociedad microindustrial M5	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Depósito de firmas M7	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Matriculación de comerciante individual M9	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Poder por persona moral o representación M10	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Registro y/o modificación de sociedad extranjera M11	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de revocación de poderes M12	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Arrendamiento financiero (inmueble) M15	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Rectificación y reposición de inscripciones M26	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Anotación por orden judicial M33	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro

Inscripción de Concurso mercantil M34	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Corredor público M38	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Nombramiento y cancelación de interventor M40	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de anotación por orden judicial M44	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Acta de asamblea de condóminos P1	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Asamblea general P2	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Constitución de sociedad/asociación P4	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de anotación preventiva P9	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Poder por persona moral P10	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Gravamen P11	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de gravamen P12	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de litigio de la sociedad P15	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Anotación por orden judicial P16	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de anotación Judicial P17	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Rectificación y reposición de inscripción P18	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro
Inscripción de Fianza P19	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Registro

Certificado de libertad o de gravamen informativo	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Certificado de libertad o de gravamen con aviso preventivo I39	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Constancia de antecedentes de registro	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Constancia de inscripción	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Constancia de no propiedad	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Constancia de un solo bien	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Copia certificada de legajo	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Copia transcrita de libro o impresión de folio real electrónico certificado	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Ratificación de firmas	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Informe de testamento ológrafo	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Depósito de testamento ológrafo	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección de Certificaciones
Acta aclaratoria, rectificación, reposición, y cancelación de inscripción por oficio de autoridad (I15)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Inscripción de embargo (I18)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Cancelación de Embargo por Autoridades (I20)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Cancelación de gravamen por oficio de autoridad (Hipotecas, Crédito de Habilitación o Avío, Refaccionario) (I21)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Inscripción de cancelación de limitación de la propiedad por oficio de autoridad (I22)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica



Inscripción de Cédula hipotecaria (I23)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Anotación Preventiva de Demanda (I32)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Cancelación de anotación preventiva (I34)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Inscripción de contrato de Fianza (I37)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Cancelación de Fianza (I38)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Anotación por orden judicial (I50) (Notas de litigio, Aseguramientos, etc.)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Anotación marginal por oficio de autoridad (I61)	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Búsqueda y certificación	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Informes y constancias para autoridades y organismos	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Dirección Jurídica
Expedición de segundos testimonios	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Subdirección del Archivo General de Notarías
Informe sobre disposición testamentaria a Notarios y Autoridades Judiciales	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Subdirección del Archivo General de Notarías
Copias Certificadas	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Subdirección del Archivo General de Notarías
Búsqueda o informe de documentos o instrumentos	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Subdirección del Archivo General de Notarías
Consulta de datos de inscripción	Modificar con el objetivo de actualizar por lo que respecta a su costo y fundamento jurídico.	31-03-2016	Subdirección de Consulta y Acervo Documental

**II.- Periodos de realización de revisiones de mejoras a sus Trámites y Servicios inscritos en el RETyS.** Su Dependencia o Entidad deberá indicar en cada uno de los Reportes Bimestrales del Programa Anual de Mejora Regulatoria, si los trámites y servicios están vigentes o han sido mejorados derivado de las revisiones realizadas en el Registro Estatal de Trámites y Servicios.

**III. Trámites y servicios que serán mejorados dentro de los seis meses posteriores a la entrada en vigor de cada Programa.**

Nombre del trámite o servicio	Frecuencia 2015	Acciones de Mejora y Objetivo	Fecha Compromiso	Unidad Administrativa Responsable de su cumplimiento
En razón de que los trámites y servicios van vinculados con el Sistema Integral de Gestión Registral (SIGER) y toda vez que dentro del Programa de Modernización del 2016 nos encontramos en actualización de infraestructura informática y de ello depende la adecuación de los trámites, esto se realizará hasta entonces no concluya dicha actualización.				
<b>TRÁMITES DE PROPIEDAD</b>				
Inscripción de adjudicación por herencia I1	806	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de adjudicación por remate I2	407	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de constitución de régimen de propiedad en condominio I3	76	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de dación en pago I4	160	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de disolución de copropiedad y aplicación de bienes I5	317	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de disolución de sociedad conyugal y aplicación de bienes (por divorcio o por cambio de régimen) I6	115	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de decreto de expropiación, incorporación o desincorporación I7	5	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de fideicomiso (puede ser traslativo de dominio o de garantía) I8	83	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de fraccionamiento I9	5	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de fusión de predios I10	224	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de modificación de medidas I11	7	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de permuta I12	17	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de prescripción positiva I13	93	No aplica	No aplica	No aplica



Inscripción de información ad-perpetuam I14	32	No aplica	No aplica	No aplica
Acta aclaratoria, rectificación, reposición y cancelación de inscripción por escritura I15	783	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de subdivisión de predio I16	289	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de traslativo de dominio (compraventa en todas sus modalidades excepto con reserva de dominio) I17	11,230	No aplica	No aplica	No aplica
Cancelación de gravamen por escritura (hipotecas, crédito de habilitación o avío, refaccionario) I21	6,274	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de cancelación de limitación de la propiedad por escritura (a) patrimonio familiar, b) reserva de dominio, c) servidumbre y d) usufructo vitalicio) I22	171	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de constitución de patrimonio familiar I24	2	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de contrato de arrendamiento I25	6	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de convenio modificatorio de gravamen (refaccionario, habilitación o avío, reconocimiento de adeudo) I26	382	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de gravamen I27	11,504	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de servidumbre I30	5	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de inmatriculación administrativa por título fehaciente y suficiente I31	205	No aplica	No aplica	No aplica
Trámite para adquirir la resolución administrativa de inmatriculación por título fehaciente suficiente.	205	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de segundo aviso preventivo I33	16,865	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de fideicomiso de garantía I40	109	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de capitulaciones matrimoniales I41	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de compraventa con reserva de dominio I46	140	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de transmisión de propiedad y extinción parcial de fideicomiso I49	1,704	No aplica	No aplica	No aplica

Inscripción de modificación al régimen de propiedad en condominio I52	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de contrato de comodato I56	3	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de cumplimiento de condición I57	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de poder a persona física para actos de dominio I59	702	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de modificación de fideicomiso I60	191	No aplica	No aplica	No aplica
Anotación marginal por escritura I61	1400	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Cancelación de Fideicomiso de Garantía o de administración (I62)	653	No aplica	No aplica	No aplica
Reversión de Propiedad (I68)	344	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Reglamento de condóminos	0	No aplica	No aplica	No aplica
Certificado de inexistencia de registro	226	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de cancelación de créditos	0	No aplica	No aplica	No aplica
<b>TRÁMITES Y SERVICIOS DE COMERCIO</b>				
Inscripción de Acta de sesión de consejo de administración M1	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Asamblea M2	882	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Constitución de sociedad M4	916	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Constitución o modificación de sociedad microindustrial M5	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Depósito de firmas M7	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Matriculación de comerciante individual M9	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Poder por persona moral o representación M10	171	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Registro y/o modificación de sociedad extranjera M11	0	No aplica	No aplica	No aplica

Inscripción de revocación de poderes M12	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Arrendamiento financiero (inmueble) M15	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Rectificación y reposición de inscripciones M26	1	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Anotación por orden judicial M33	1	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Concurso mercantil M34	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Corredor público M38	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Nombramiento y cancelación de interventor M40	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Cancelación de anotación por orden judicial M44	1	No aplica	No aplica	No aplica
<b>TRÁMITES Y SERVICIOS DE PERSONAS MORALES</b>				
Inscripción de Acta de asamblea de condóminos P1	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Asamblea general P2	552	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Constitución de sociedad/asociación P4	547	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Cancelación de anotación preventiva P9	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Poder por persona moral P10	18	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Gravamen P11	1	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Cancelación de gravamen P12	3	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Cancelación de litigio de la sociedad P15	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Anotación por orden judicial P16	0	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Cancelación de anotación Judicial P17	1	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Rectificación y reposición de inscripción P18	3	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Fianza P19	0	No aplica	No aplica	No aplica
<b>TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN DE CERTIFICACIONES</b>				
Certificado de libertad o de gravamen informativo	10,693	No aplica	No aplica	No aplica
Certificado de libertad o de gravamen con aviso preventivo I39	17,707	No aplica	No aplica	No aplica

Constancia de antecedentes de registro	83	No aplica	No aplica	No aplica
Constancia de inscripción	172	No aplica	No aplica	No aplica
Constancia de no propiedad	393	No aplica	No aplica	No aplica
Constancia de un solo bien	0	No aplica	No aplica	No aplica
Copia certificada de legajo	1854	No aplica	No aplica	No aplica
Copia transcrita de libro o impresión de folio real electrónico certificado	36	No aplica	No aplica	No aplica
Ratificación de firmas	798	No aplica	No aplica	No aplica
Informe de testamento ológrafo	1441	No aplica	No aplica	No aplica
Depósito de testamento ológrafo	2	No aplica	No aplica	No aplica
<b>TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA</b>				
Acta aclaratoria, rectificación, reposición, y cancelación de inscripción por oficio de autoridad (I15)	6	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de embargo (I18)	857	No aplica	No aplica	No aplica
Cancelación de Embargo por Autoridades (I20)	370	No aplica	No aplica	No aplica
Cancelación de gravamen por oficio de autoridad (Hipotecas, Crédito de Habilidadación o Avío, Refaccionario) (I21)	492	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de cancelación de limitación de la propiedad por oficio de autoridad (I22)	71	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de Cédula hipotecaria (I23)	179	No aplica	No aplica	No aplica
Anotación Preventiva de Demanda (I32)	16	No aplica	No aplica	No aplica
Cancelación de anotación preventiva (I34)	877	No aplica	No aplica	No aplica
Inscripción de contrato de Fianza (I37)	65	No aplica	No aplica	No aplica
Cancelación de Fianza (I38)	49	No aplica	No aplica	No aplica
Anotación por orden judicial (I50) (Notas de litigio, Aseguramientos, etc.)	319	No aplica	No aplica	No aplica

Anotación marginal por oficio de autoridad (I61)	0	No aplica	No aplica	No aplica
Búsqueda y certificación	204	No aplica	No aplica	No aplica
Informes y constancias para autoridades y organismos	4,266	No aplica	No aplica	No aplica
<b>TRÁMITES Y SERVICIOS DEL ARCHIVO GENERAL DE NOTARÍAS</b>				
Expedición de segundos testimonios	378	No aplica	No aplica	No aplica
Informe sobre disposición testamentaria a Notarios y Autoridades Judiciales	1,385	No aplica	No aplica	No aplica
Copias Certificadas	549	No aplica	No aplica	No aplica
Búsqueda o informe de documentos o instrumentos	13	No aplica	No aplica	No aplica
<b>TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONSULTA Y ACERVO DOCUMENTAL</b>				
Consulta de datos de inscripción	14,725	No aplica	No aplica	No aplica

**IV.- Revisión y Diagnóstico del Marco Regulatorio Vigente. Enlistar TODAS las normatividades que apliquen para la dependencia o entidad.**

N°	Denominación de la Normatividad:
1	Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos Morelos
2	Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Morelos
3	Código de Comercio
4	Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Federal
5	Ley Federal de Procedimiento Administrativo.
6	Ley General de Sociedades Mercantiles
7	Ley Federal del Trabajo
8	Ley General de Contabilidad Gubernamental

9	Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria.
10	Código Civil para el Estado Libre y Soberano de Morelos
11	Código Procesal Civil para el Estado Libre y Soberano de Morelos
12	Código Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos
13	Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos
14	Código Fiscal para el Estado de Morelos
15	Código de ética del Instituto del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Morelos
16	Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Morelos
17	Ley del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Morelos
18	Ley General de Hacienda del Estado de Morelos.
19	Ley General de Hacienda Municipal del Estado de Morelos.
20	Ley de Catastro Municipal para el Estado de Morelos
21	Ley de Expropiación por Causas de Utilidad Pública
22	Ley de Desarrollo Económico Sustentable del Estado Libre y Soberano de Morelos
23	Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos
24	Ley Estatal de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado de Morelos
25	Ley del Notariado del Estado de Morelos
26	Ley Estatal de Planeación Morelos
27	Ley de Información Pública, Estadística y Protección de Datos Personales del Estado de Morelos
28	Ley Sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Poder Ejecutivo del Estado de Morelos.
29	Ley de Ingresos del Gobierno del Estado de Morelos, correspondiente al Ejercicio Fiscal del primero de enero al treinta y uno de diciembre de 2016
30	Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de Morelos, para el Ejercicio Fiscal del primero de enero al treinta y uno de diciembre de 2016
31	Ley del Servicio Civil del Estado de Morelos
32	Ley General de Bienes del Estado de Morelos



33	Ley sobre el Régimen de Condominio de Inmuebles para el Estado Morelos
34	Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sustentable del Estado de Morelos.
35	Ley Estatal de Documentación y Archivos de Morelos
36	Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Federal
37	Reglamento de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Comercio
38	Reglamento de la Ley de Catastro
39	Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de Morelos
40	Reglamento de Información Pública, Estadística y Protección de Datos Personales del Estado de Morelos
41	Reglamento de la Ley sobre Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Poder Ejecutivo del Estado de Morelos
42	Reglamento de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos
43	Reglamento Interior de la Secretaría de Gobierno del Estado de Morelos
44	Reglamento sobre la Clasificación de la Información Pública a que se refiere la Ley de Información Pública, Estadística y Protección de Datos Personales del Estado de Morelos
45	Reglamento de la Unidad de Información Pública del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos
46	Estatuto Orgánico del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos
47	Condiciones Generales de Trabajo del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos
48	Lineamientos Archivísticos para los sujetos obligados, en términos de lo que dispone la Ley de Información Pública, Estadística y Protección de Datos Personales del Estado de Morelos.
49	Lineamientos para la Convocatoria y Desarrollo de las Sesiones Ordinarias o Extraordinarias de los Órganos Colegiados de la Administración Central y de los Organismos Auxiliares que Integran el Sector Paraestatal del Estado de Morelos.
50	Plan Nacional de Desarrollo 2013-2018
51	Plan Estatal de Desarrollo 2013-2018
52	Decreto número Diez, por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Morelos y de la Ley de Catastro Municipal para el Estado de Morelos
53	Decreto número 1395.- Por el que se autoriza al titular del Poder Ejecutivo del Estado a transmitir mediante donación a favor del Organismo Público Descentralizado denominado Instituto del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Morelos, el bien inmueble ubicado en Avenida Morelos esquina con calle Zapote número dos, Colonia Centro, en el Municipio de Cuernavaca, Morelos.

54	Acuerdo que establece los Formatos que deberán ser empleados en el proceso Administrativo de Entrega-Recepción, por lo que se refiere a la Administración Pública Estatal y a los Gobiernos Municipales del Estado de Morelos
55	Acuerdo por el que se establece la Unidad de Información Pública y se integra el Consejo de Información Clasificada del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos
56	Catálogo de trámites y servicios del Instituto de servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos.
57	Manual de Organización del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos
58	Manual de Políticas y Procedimientos del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos
59	Manual del Sistema informático Fedanet
60	Manual del Sistema Informático SIGER

**V.- Enliste las Normatividades que vaya a crear, modificar o eliminar del Marco Regulatorio Vigente.**

Nombre del Ordenamiento		Acción Regulatoria (Emitir, Reformar, Derogar o Abrogar)	Fecha Compromiso	Unidad Administrativa Responsable
1	Estatuto Orgánico del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos	Reformar con el objetivo de redistribuir aumentar y suprimir, atribuciones del personal directivo	30 de noviembre de 2016	Dirección General

**VI. Capacitación permanente en materia de mejora regulatoria a los funcionarios de las dependencias y entidades.**

Área de la Dependencia o Entidad	Nº de Personas a ser capacitadas
Dirección General y Dirección de Modernización e Innovación	2

\*La fecha será programada por la CEMER.

**VII.- Observaciones adicionales, describir si existen Programas de modernización o sistematización de algún trámite o servicio dentro de su dependencia: Ninguna.**

Aprobó

Revisó

---

**Lic. Alfredo García Reynoso**

Responsable Oficial y Director General del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos

---

**Graciela Nequis Chávez**

Responsable Técnico y Directora de Modernización e Innovación del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos.